MARQUARDT
projekte.entwickeln.steuern.

PRESSEMITTEILUNG

Vom Reißbrett in die Realität – Wohnprojekt QUATTRO wird zum Zuhause

Rottweil, 06.10.25 — Schon vor einigen Wochen konnten die ersten Bewohner ihre Einheiten übernehmen und einziehen. Ohne Verzögerung wurde das innovative Bauprojekt QUATTRO, in Holz-Hybridbauweise, von Marquardt bpi durch die Konjunkturkrise gesteuert und fristgerecht fertiggestellt.

Auch der letzte Meilenstein, die Fertigstellung der Außenanlagen, wird termingerecht noch im Oktober abgeschlossen. Die Übergabe der Gesamtanlage erfolgte im September 2025.

„Trotz der aktuellen Herausforderungen konnte dieses richtungsweisende Projekt, vollständig im Zeitplan und in höchster Qualität realisiert werden“, resümiert der Geschäftsführer von Marquardt bpi, Rafael Löffler.

In enger Zusammenarbeit mit der Stadt Rottweil und Oberbürgermeister Christian Ruf, wurde vor vier Jahren mit den Planungen für das Projektgrundstück begonnen.

Marquardt bpi GmbH
Bahnhofstraße 2,
71083 Herrenberg
Amtsgericht Stuttgart
HRB 782585
Steuernr. 56461 / 07083

Geschäftsführer:
Joachim Marquardt
Rafael Löffler
Tel. (07032) 955 75 60
E-Mail: info@marquardt-bpi.de
www.marquardt-bpi.de

Qualitätsmanagement ISO 9001
DEKRA zertifiziert

Schließlich machte in einem städtebaulichen Wettbewerb der Entwurf des zertifizierten Herrenberger Projektentwicklers Marquardt bpi das Rennen.

Das QUATTRO umfasst 37 hochwertige Ein- bis Fünfzimmerwohnungen, verteilt auf vier Baukörper. Jedes der lichtdurchfluteten Apartments bietet einen unverbaubaren Ausblick auf das idyllische Panorama der Schwäbischen Alb.

Errichtet wurde das QUATTRO in Hybridbauweise. Dabei umschließen hochwärmegedämmte, maßgefertigte Holzfassadenelemente die massiven Innenwände und -decken. Gedämmt wird mit umweltfreundlicher Zellulose. Dieses Konzept verbindet ökologische Verantwortung mit hoher Bauqualität und gestalterischer Wertigkeit.

Marquardt bpi aus Herrenberg übernahm für das gesamte Projekt sämtliche Leistungen des Projektmanagements, der Projektleitung und der Projektsteuerung.

Unser Unternehmen ist nach DIN EN ISO 9001:2015 zertifiziert.

Marquardt Verwaltungs GmbH + Co.KG I Sitz in Herrenberg I Amtsgericht Stuttgart, HRA 242777 I Steuernr. 56076 / 05421
Adresse: Bahnhofstraße 2 I 71083 Herrenberg I Tel. (07032) 955 75 60 I Fax (07032) 955 75 61 I E-Mail: info@marquardt-bpi.de

Persönlich haftende Gesellschafterin:
Marquardt Beteiligungs GmbH I Sitz in Herrenberg I Amtsgericht Stuttgart, HRB 243949
Steuernr. 56100 / 15419 I Geschäftsführender: Joachim Marquardt

„Die nachhaltige Bauweise macht das QUATTRO fit für die Zukunft – und jetzt, da Leben einzieht, wird ökologisch verantwortungsvolles Bauen Wirklichkeit“, freut sich der Unternehmensgründer von Marquardt bpi, Joachim Marquardt.

54 Zeilen, Zeichen gesamt: 1.945

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

Marquardt bpi GmbH
Carolin Binder
Bahnhofstraße 2 | 71083 Herrenberg
+49 7032 - 955 75 60
marketing@marquardt-bpi.de

Unser Unternehmen ist nach DIN EN ISO 9001:2015 zertifiziert.

Marquardt Verwaltungs GmbH + Co.KG I Sitz in Herrenberg I Amtsgericht Stuttgart, HRA 242777 I Steuernr. 56076 / 05421 Adresse: Bahnhofstraße 2 I 71083 Herrenberg I Tel. (07032) 955 75 60 I Fax (07032) 955 75 61 I E-Mail: info@marquardt-bpi.de

Persönlich haftende Gesellschafterin:
Marquardt Beteiligungs GmbH I Sitz in Herrenberg I Amtsgericht Stuttgart, HRB 243949
Steuernr. 56100 / 15419 I Geschäftsführender: Joachim Marquardt